



otto ist vielfalt otto heißt willkommen otto informiert otto öffnet türen otto verbindet

Feuille d'information, vivre à Magdeburg

Recherche de logement

Französisch

Les annonces immobilières dans la presse locale (comme la « Volkstimme ») et les magazines locaux sont très utiles pour trouver des logements libres à Magdeburg. Un grand nombre d'offres sont aussi présentes sur internet, p.ex.: www.immobilienscout24.de | www.immowelt.de | www.immonet.de | www.wohnungsboerse.net | www.immobilo.de. Il y a par ailleurs à Magdeburg de nombreuses sociétés de logement qui louent des appartements. Elles peuvent également vous renseigner sur des logements à prix abordables et/ou subventionnés par les fonds publics.

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH | Breiter Weg 117a | 39104 Magdeburg | téléphone 0391 6104444 | lundi – vendredi 9h – 18h, samedi 10h – 14h | www.wobau-magdeburg.de

Magdeburger Wohnungsbau genossenschaft von 1893 eG | Ulrichplatz 1 | 39104 Magdeburg | téléphone 0391 6292200 | lundi, mardi et jeudi 9h – 18h, mercredi et vendredi 9h – 13h | www.wg1893.de

MWG Wohnungsgenossenschaft eG Magdeburg | Letzlinger Straße 5 | 39106 Magdeburg | téléphone 0391 5698444 | lundi – jeudi 9h – 18h et vendredi 9h – 13h | www.mdwohnen.de

Wohnungsbau genossenschaft Otto von Guericke eG | Breiter Weg 267 | 39104 Magdeburg | téléphone 0391 7261111 | lundi – vendredi 10h – 18h | www.guericke.de

Wohnungsbau genossenschaft „Stadt Magdeburg von 1954“ eG | Dodendorfer Straße 114 | 39120 Magdeburg | téléphone 0391 62926 | lundi, mercredi et jeudi 8h – 17h, mardi 8h – 18h, vendredi 8h – 12h | www.wbg1954.de

Die Stadtfelder Wohnungsgenossenschaft eG | Peter-Paul-Straße 32 | 39106 Magdeburg | téléphone 0391 568490 | lundi – vendredi 9h – 12h, lundi aussi 13h30 – 15h, mardi et jeudi 13h30 – 18h | www.diestadtfelder.de

Wohnungsgenossenschaft „Post und Energie“ eG | Charlottenstraße 2 | 39124 Magdeburg | téléphone 0391 255750 | du lundi au jeudi 8h30 – 12h et 13h – 18h, vendredi 8h30 – 15h30 | www.postundenergie.de

Wohnungsbau genossenschaft Magdeburg 1995 eG | Große Diesdorfer Straße 193 | 39110 Magdeburg | téléphone 0391 736950 | mardi 14h – 16h, jeudi 8h30 – 12h et 14h - 17h30h | www.wgm1995.de

Les personnes ayant des moyens limités et bénéficiant d'une aide financière du Jobcenter doivent s'en tenir à la limite des prix de loyers autorisée. Avant de signer un contrat de location, il est obligatoire d'en parler avec le Jobcenter. Les appartements peuvent être visités au préalable, il faut pour cela convenir d'un rendez-vous par téléphone. Après avoir choisi un appartement vient la signature du contrat de location. Toutes les informations et tous les accords importants relatifs à l'appartement figurent dans le contrat, comme par exemple : le montant du loyer de base, les charges, le délai de résiliation, de même que les droits et les devoirs du locataire et du bailleur. De nombreuses associations et initiatives offrent leurs conseils et leur aide aux personnes issues de l'immigration souhaitant faire vérifier leur contrat.

Les jeunes personnes ne vivant ni en couple ni en famille choisissent souvent de se mettre en colocation. Particulièrement les étudiants se partagent souvent un grand appartement. Chaque locataire loue individuellement une chambre tandis que la salle de bain et la cuisine sont des pièces communes pour tous les habitants de l'appartement. Les contrats sont directement conclus avec les colocataires. La plateforme la plus connue pour une recherche de colocation est www.wg.gesucht.de

La plupart du temps, les appartements ne sont pas loués meublés en Allemagne. Les frais supplémentaires couvrant le chauffage et les coûts administratifs sont compris dans les versements faits au bailleur ou au propriétaire. L'électricité, internet et la télévision sont à payer en plus par les locataires. Plus d'informations importants se trouvent au **Mieterleitfaden** dans de nombreuses langues: www.magdeburg.de/Orientierung-Beratung-Wohnen

otto ist vielfalt otto heißt willkommen otto informiert otto öffnet türen otto verbindet

Dans le « Migrationswegweiser Magdeburg » vous trouverez, traduites en plusieurs langues, des feuilles d'information se référant à la vie quotidienne à Magdeburg et de nombreuses offres actuelles dans les domaines suivants : conseil, aide, loisirs.

www.willkommen-in-magdeburg.de



Gefördert durch:

