



otto ist vielfalt otto heißt willkommen otto informiert otto öffnet türen otto verbindet

Fișa de informații privind orientarea inițială

Închirierea locuinței

Rumänisch

Pentru a găsi cazare în Magdeburg puteți folosi presa locală (de exemplu, Volksstimme) și revistele orașelor unde puteți găsi anunțuri de locuințe. Există, de asemenea, o varietate mare de căutare a proprietății pe internet, de exemplu www.immobilienscout24.de | www.immowelt.de | www.immonet.de | www.wohnungsboerse.net | www.immobilo.de. În plus, există numeroase societăți care mediază locuințe. Societățile furnizează informații despre locuințe accesibile și subvenționate de stat.

Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg mbH | Societatea de construcție de apartamente Magdeburg mbH

Breiter Weg 117a | 39104 Magdeburg | Telefon 0391 6104444 | Orar: luni-vineri 9,00 - 18,00, și sâmbătă 10,00 - 14,00 | www.wobau-magdeburg.de

Magdeburger Wohnungsbau genossenschaft von 1893 eG | Ulrichplatz 1 | 39104 Magdeburg | Telefon 0391 6292200 | Orar: luni, marți și joi, 9.00 - 18.00, miercuri și vineri 9.00 - 13.00 | www.wg1893.de

MWG Wohnungsgenossenschaft eG Magdeburg | Letzlinger Strasse 5 | 39106 Magdeburg | Telefon 0391 5698444 | Orar: luni-joi 9,00-18,00 și vineri 9,00-13,00 | www.mdwohnen.de

Wohnungsbau genossenschaft Otto von Guericke eG | Breiter Weg 267 | 39104 Magdeburg | Telefon 0391 7261111 | Orar: luni-vineri 10,00-18,00 | www.guericke.de

Wohnungsbau genossenschaft „Stadt Magdeburg von 1954“ eG | Dodendorfer Straße 114 | 39120 Magdeburg | Telefon 0391 62926 | Orar: luni, miercuri și joi 08 - 17, marți 08 - 18, Vineri 08 -12 | www.wbg1954.de

Die Stadtfelder Wohnungsgenossenschaft eG | Peter Paul Strasse 32 | 39106 Magdeburg | Telefon 0391 568490 | Orar: Luni - vineri 9,00-12,00, luni 13,30-15,00, marți și joi 13,30-18,00 | www.diestadtfelder.de

Wohnungsgenossenschaft „Post und Energie“ eG | Charlottenburg 2 | 39124 Magdeburg | Telefon 0391 255750 | Orar: Luni - joi 8,30-12,00 și 13,00-18,00, vineri 8,30-15,30 | www.postundenergie.de

Wohnungsbau genossenschaft Magdeburg 1995 eG | Grosse Diesdorfer Strasse 193 | 39110 Magdeburg | Telefon 0391 736950 | Orar: marți 14,00-16,00, joi 8,30-12,00 și 14,00-17,30 Uhr | www.wgm1995.de

Oricine are puțini bani la dispoziție și primește sprijin din partea oficiului forțelor de muncă „Jobcenter“ trebuie să respecte limitele de închiriere și dacă este interesat de o locuință, trebuie să fie de acord oficiul forțelor de muncă. Locuințele pot fi vizitate înaintea închirierii. Pentru asta trebuie făcută o programare telefonică. După ce sa făcut decizia pentru un apartament urmează semnarea contractului de închiriere. Acesta conține toate informațiile importante și acordurile privind locuințele, cum ar fi chiria de bază, costurile suplimentare, perioadele de preaviz, precum și drepturile și obligațiile chiriașilor și ale proprietarilor. Multe centre de informare pentru persoanele cu migrație oferă ajutor în examinarea contractului de închiriere.

Pentru tineri sau persoane singure, este normal să locuiască într-o locuință comună. Studenții închiriază o locuință mai mare, în care baia și bucătăria sunt împărțite la comun. Contractele sunt făcute cu colegii de cameră. Cea mai mare platformă online pentru acest lucru este www.wg-gesucht.de

În Germania, locuințele sunt de obicei nemobilate. Costurile suplimentare plătite proprietarului acoperă de obicei costurile de încălzire și administrare. Electricitatea, internetul și televiziunea trebuie de obicei plătite de chiriași. Informații importante pot fi găsite în ghidul chiriaș multilingv (**Mieterleitfaden**): www.magdeburg.de/Orientierung-Beratung-Wohnen

otto ist vielfalt otto heißt willkommen otto informiert otto öffnet türen otto verbindet

Ghidul de migrație Magdeburg, care este scris în mai multe limbi străine, conține informații despre ofertele de consultare, de ajutor, și de timp liber.

www.willkommen-in-magdeburg.de



Gefördert durch:

